



Østre brygge Porsgrunn kommune

- Høringsrunde for innspill til mulige kvaliteter



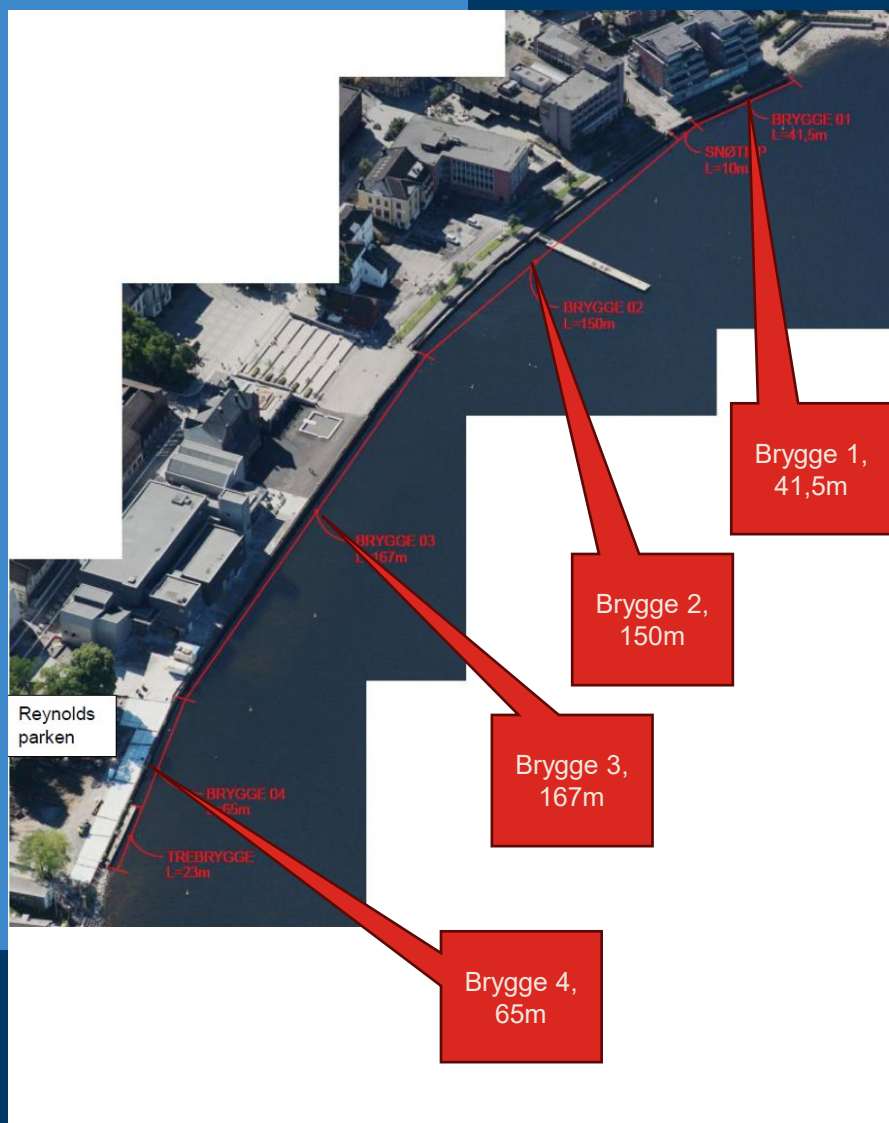
Bakgrunn for prosjektet

- Tilstand på kaiene er dårlig og deler av disse har passert levetid
- Det er masse-utfyllt i elva som rassikring med den følge at kaien ikke kan benyttes profesjonelt lenger
- Dybde ned mot 1 m gjør at kaiene kun er egnet for fritidsbåter
- Porsgrunn kommune ønsker å utvikle nye kvaliteter langs Østre brygge for å få en fremtidsrettet byutvikling
- Ivareta Porsgrunn kommunes miljøambisjoner

Prosjektet Østre brygge

- Konseptvalgutredning via pris og designkonkurranse før politisk beslutning om videreføring inn i detaljprosjektering og utførelse
- Fase 1: Ulike interessenter får anledning til å komme med innspill til kvaliteter og begrensninger
 - Frist 21.04.24
- Fase 2: Utarbeidelse av konkurransegrunnlag og markedsdialog
 - Frist 07.06.24
- Fase 3: Gjennomføring av konkurransen
 - Frist 15.11.24
- Fase 4: Konseptvalgutredning
 - Frist 06.12.24
- Fase 5: Politisk behandling
 - Frist ikke avklart





Østre brygge

- Delt opp i fire brygger, totalt 425m
- Brygge 3 og 4 henger mer eller mindre i luften og krever tiltak på kort sikt
- Brygge 1 og 2 er også i dårlig forfatning og må utbedres
- Begrenset dybde gir begrenset bruk
- Porsgrunn kommune er største hjemmelshaver, men brygge 1 er privat grunn



Begrensning av område

- Området på land er begrenset av det som ligger innenfor gul markering
- Landbaserte kvaliteter må være innenfor dette området
- Begrensning i elva har prosjektet ikke noe klart svar på enda så her kan man foreløpig tenke uten grenser



Identifiserte interessenter

- **Status:**
 - Alle er kontaktet
 - Møter er gjennomført eller planlagt/avtalt

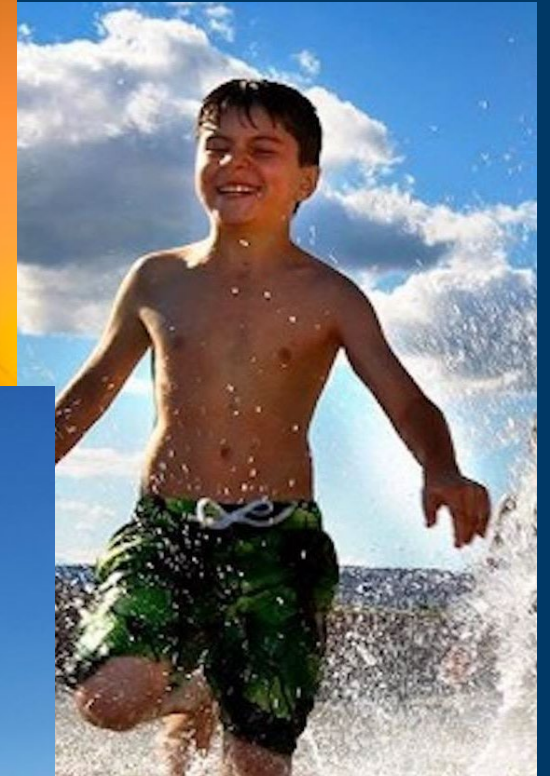
Vår prosess med dere

- Vi har nå et innledende møte med dere der vi går gjennom prosjektet
- Dere kjører en prosess hos dere
- Vi avtaler nå et møte nr. to der dere legger frem tanker (helst skriftlig) som vi kan ta med oss videre
 - Hvilke kvaliteter tenker dere er ønskelig
 - Hva er begrunnelsen for ønske, hvilke gevinst, fordeler, etc
- Prosjektet presenterer en samlet oversikt over innkommende forslag for styringsgruppen som beslutter hvilke kvaliteter som tas med inn i anskaffelsen
- Dere vil få en tilbakemelding på hvilke kvaliteter vi tar med oss inn i konkurransen



Eksempel på kvaliteter

- Promenade
- Gjestehavn
- Bademuligheter
- Grøntområder
- Ny/endret utescene
- Leke/aktivtets/treningsområder
- Rekreasjonsområder
- Kunst
- Servering
- Etc.





Suksesskriterier

- At markedet har kapasitet
- At honoraret står i forhold til omfang
- **At vi finner gode beskrivelser av ønskede kvaliteter**
- **Tilstrekkelig involvering av interessenter**
- Få inn riktige ressurser i prosjektet
- Gjennomføring av konkurransen iht. LOA/FOA

Kontaktinfo



- Prosjektleder Østre brygge
 - Anders Meland
 - HRP AS
 - Avdelingsleder Vestfold og Telemark bygg og infrastruktur
 - 922 03 749
 - anm@hrpas.no